

UITSPRAAK CDA Teylingen gaat handhaving weer aan de orde stellen

'Rechter legt bom onder handhaving bollengrond'

Er ligt een bom onder het handhavingsbeleid van de bollengemeenten bij het illegale gebruik van bollengrond, zegt politiek onderzoeker Willem van Rheenen. Aanleiding daarvoor is de uitspraak van de voorzieningenrechter in een handhavingszaak bij een bedrijf van ondernemer Theo de Boer aan de 's Gravendamsweg. Het CDA stelt de uitspraak dinsdag aan de orde in de commissie ruimte.



Volkstuinjes en paardenweitjes langs de Duinweg in Noordwijk, waar de eigenaren het niet eens zijn met de ingezette handhaving.

FOTO LEIDSCH DAGBLD

Sjaak Smakman
 s.smakman@mediahuis.nl

Duin- en Bollenstreek ■ Het bedrijf is gevestigd op een stuk bollengrond van 6.000 vierkante meter. Het hele perceel is verhard en er staat een schuur op. Die schuur is met vergunning gebouwd, maar moet vanwege de bestemming als bollengrond wel gebruikt worden voor een bollenbedrijf. Dat is niet het geval en na een tip constateerde de gemeente dat ook: de schuur en de grond worden gebruikt door twee hoveniersbedrijven en de opslag van auto's en meubels.

ISG-beleid wordt dit jaar tegen het licht gehouden

De gemeente besloot vorig jaar over te gaan tot handhaving en liet De Boer weten een dwangsom te gaan opleggen tenzij hij het illegaal gebruik zou stoppen. De Boer was het daar niet mee eens en stapte naar de rechter. Zo is het daar volgens hem helemaal niet mogelijk om ren-

dabel bollen te telen omdat het perceel daarvoor veel te klein is, nog afgezien van het feit dat het verhard is en er een schuur op staat. Daarnaast verhuurt hij de grond en de schuur al 25 jaar voor opslag door andere bedrijven en is dat al die tijd geëigend door de gemeente.

Realistisch

Vooraf het eerste punt is voor de voorzieningenrechter belangrijk: de grond en de schuur mogen dan volgens het bestemmingsplan alleen voor de bollenteelt worden gebruikt, in werkelijkheid is dat – ook volgens de gemeente – niet realistisch. Dan is het ook niet reëel om

tot handhaving over te gaan en met een dwangsom te dreigen, oordeelde de rechter op 22 maart.

Het gaat weliswaar nog om een voorlopige uitspraak en het 'echte' oordeel moet nog komen in de zogenoemde bodemprocedure, maar Van Rheenen gaat er van uit dat die rechter tot het zelfde oordeel zal komen. Hij vertegenwoordigde De Boer bij de rechter en heeft inmiddels al tientallen belangstellende reacties gekregen op de uitspraak.

Als het oordeel hetzelfde blijft, kan dat gevolgen hebben voor de handhaving die is ingezet bij al het illegaal gebruik van bollengrond, zoals voor volkstuinen en paarden-

weitjes, denkt Van Rheenen. In gevallen waarbij het (hernieuwde) gebruik als bollengrond geen reële optie is, kunnen ook daar dan de betrokken eigenaren met succes naar de rechter stappen als de gemeente tot handhaving overgaat. Hij spreekt van 'een bom onder het ISG-beleid'.

Rapport

De vorig jaar ingezette handhaving is een uitvloeisel van het regionale ruimtelijke beleid dat is vastgelegd in de Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport (ISG). Daar is met name in de politiek in Teylingen al langere tijd veel om te doen en in-

middels ligt er een kritisch rapport over van Rekenkamercommissie. De gemeenten gaan het in 2016 voor het laatst geactualiseerde beleid dit jaar tegen het licht houden.

CDA-raadslid Sybrinne de Vries laat weten dat ze de uitspraak komende dinsdag aan de orde gaat stellen in de commissie ruimte. Het CDA diende eerder met GroenLinks en PvdA een motie in om in afwachting van de uitkomsten van de ISG-discussie de handhaving voorlopig stop te zetten. Zij zijn niet voor handhaven als duidelijk is dat weitjes of volkstuinjes niet meer rendabel te gebruiken zijn voor bollenteelt. Die motie haalde het niet.

Subsidie voor groene daken in de wijk Boerenburg

Roza van der Veer

Noordwijk ■ Bewoners van Boerenburg kunnen met hulp van de gemeente Noordwijk hun huis vergroenen.

Wie meedoet aan de Actie Groen Dak Boerenburg kan tot maximaal duizend euro vergoed krijgen van de kosten voor een groen dak en/of een regenton. Noordwijk hoopt hiermee een flink aantal van de 844 huiseigenaren te verleiden om te investeren in verduurzaming van hun woning.

Door de klimaatverandering ontstaan steeds vaker perioden van extreme droogte of wateroverlast door hevige regenbuien.

In het laatste geval gebeurt het steeds vaker dat de grond het vele water niet kan verwerken waardoor tuinen en straten blank komen te staan.

Energiekosten

Op een groen dak groeien planten die het water vasthouden. Zo stroomt bij een hevige bui het regenwater niet meteen van het dak en is er minder wateroverlast. Daar-



Een groen dak.

ARCHIEFFOTO ANP

naast kan een groen dak schelen in de energiekosten tijdens de wintermaanden en voor koelte zorgen in de zomermaanden. Ook voor de biodiversiteit in de wijk is meer groen prettig. Een regenton kan als een wateropvang dienen dus wordt plaatsing gestimuleerd.

Webinar

Bewoners die interesse hebben in een groen dak of een regenton willen plaatsen, kunnen zich bij Noordwijk aanmelden voor een gratis online webinar op 25 april van 20.00 tot 21.00 uur. Daar kan ieder-

een terecht met alle vragen over groene daken bij het bedrijf Green2Live.

Noordwijk werkt samen met dit bedrijf om zoveel mogelijk groene daken te realiseren. Green2Live zorgt uiteindelijk voor de aanleg van de groene daken en de plaatsing van regentonnen, maar regelt ook de subsidieaanvraag. De actie loopt tot en met 25 juni.

Boerenburg is de eerste Noordwijkse wijk waar deze actie wordt gehouden. Bij succes wordt gekeken of ook andere wijken in aanmerking komen voor de actie.